

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA																		
OBRA: EMEF Dona Augusta														Encargos sociais: SINAPI		Referência SINAPI	BDI 1 (%)	24,66
LOCAL: Rua Alvorada, 395, Loteamento Dona Augusta, Campo Bom/RS - CEP: 93700-000																jun/26	BDI 2 (%)	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 2.694,18	R\$ 6.600,98	R\$ 9.295,16					R\$ 3.358,56	R\$ 8.228,92	R\$ 11.587,48
1.1	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ -	R\$ 117,83	R\$ 117,83	R\$ -	R\$ 4.713,20	R\$ 4.713,20	R\$ -	R\$ 146,89	R\$ 146,89	BDI 1	R\$ -	R\$ 5.875,60	R\$ 5.875,60
1.2	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	R\$ -	R\$ 135,68	R\$ 135,68	R\$ -	R\$ 1.628,16	R\$ 1.628,16	R\$ -	R\$ 169,14	R\$ 169,14	BDI 1	R\$ -	R\$ 2.029,68	R\$ 2.029,68
1.3	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 449,03	R\$ 43,27	R\$ 492,30	R\$ 2.694,18	R\$ 259,62	R\$ 2.953,80	R\$ 559,76	R\$ 53,94	R\$ 613,70	BDI 1	R\$ 3.358,56	R\$ 323,64	R\$ 3.682,20
2			PISOS E REVESTIMENTOS						R\$ 20.972,74	R\$ 13.700,16	R\$ 34.672,90					R\$ 26.144,55	R\$ 17.078,97	R\$ 43.223,52
2.1			TROCA REVESTIMENTO CERÂMICO – BANHEIRO DIREÇÃO						R\$ 428,69	R\$ 466,05	R\$ 894,74					R\$ 534,38	R\$ 581,00	R\$ 1.115,38
2.1.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,00	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 221,49	R\$ 221,49	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 276,12	R\$ 276,12
2.1.2	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	3,85	R\$ 57,54	R\$ 29,80	R\$ 87,34	R\$ 221,53	R\$ 114,73	R\$ 336,26	R\$ 71,73	R\$ 37,15	R\$ 108,88	BDI 1	R\$ 276,16	R\$ 143,03	R\$ 419,19
2.1.3	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	5,15	R\$ 40,24	R\$ 25,22	R\$ 65,46	R\$ 207,16	R\$ 129,83	R\$ 336,99	R\$ 50,16	R\$ 31,44	R\$ 81,60	BDI 1	R\$ 258,22	R\$ 161,85	R\$ 420,07
2.2			TROCA REVESTIMENTO CERÂMICO – BANHEIRO DOS FUNCIONÁRIOS						R\$ 581,56	R\$ 616,41	R\$ 1.197,97					R\$ 724,96	R\$ 768,44	R\$ 1.493,40
2.2.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,80	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 290,50	R\$ 290,50	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 362,15	R\$ 362,15
2.2.2	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	6,16	R\$ 57,54	R\$ 29,80	R\$ 87,34	R\$ 354,45	R\$ 183,57	R\$ 538,02	R\$ 71,73	R\$ 37,15	R\$ 108,88	BDI 1	R\$ 441,86	R\$ 228,84	R\$ 670,70
2.2.3	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	5,64	R\$ 40,24	R\$ 25,22	R\$ 65,46	R\$ 227,11	R\$ 142,34	R\$ 369,45	R\$ 50,16	R\$ 31,44	R\$ 81,60	BDI 1	R\$ 283,10	R\$ 177,45	R\$ 460,55
2.3			TROCA PISO CERÂMICO – BANHEIROS DOS ALUNOS						R\$ 1.524,81	R\$ 1.441,87	R\$ 2.966,68					R\$ 1.900,85	R\$ 1.797,50	R\$ 3.698,35
2.3.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,50	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 652,17	R\$ 652,17	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 813,02	R\$ 813,02
2.3.2	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	26,50	R\$ 57,54	R\$ 29,80	R\$ 87,34	R\$ 1.524,81	R\$ 789,70	R\$ 2.314,51	R\$ 71,73	R\$ 37,15	R\$ 108,88	BDI 1	R\$ 1.900,85	R\$ 984,48	R\$ 2.885,33
2.4			TROCA PISO CERÂMICO – COZINHA						R\$ 2.318,78	R\$ 995,84	R\$ 3.314,62					R\$ 2.890,50	R\$ 1.241,40	R\$ 4.131,90
2.4.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	23,10	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 568,49	R\$ 568,49	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 708,71	R\$ 708,71
2.4.2	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	23,10	R\$ 100,38	R\$ 18,50	R\$ 118,88	R\$ 2.318,78	R\$ 427,35	R\$ 2.746,13	R\$ 125,13	R\$ 23,06	R\$ 148,19	BDI 1	R\$ 2.890,50	R\$ 532,69	R\$ 3.423,19
2.5			TROCA PISO CERÂMICO QUEBRADOS – REFEITÓRIO						R\$ 906,60	R\$ 695,60	R\$ 1.602,20					R\$ 1.130,20	R\$ 867,20	R\$ 1.997,40
2.5.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 492,20	R\$ 492,20	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 613,60	R\$ 613,60
2.5.2	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	20,00	R\$ 45,33	R\$ 10,17	R\$ 55,50	R\$ 906,60	R\$ 203,40	R\$ 1.110,00	R\$ 56,51	R\$ 12,68	R\$ 69,19	BDI 1	R\$ 1.130,20	R\$ 253,60	R\$ 1.383,80
2.6			TROCA PISO CERÂMICO – GINÁSIO EMBAIXO DA ARQUIBANCADA						R\$ 1.087,92	R\$ 3.564,00	R\$ 4.651,92					R\$ 1.356,24	R\$ 4.442,88	R\$ 5.799,12
2.6.1	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	24,00	R\$ -	R\$ 24,61	R\$ 24,61	R\$ -	R\$ 590,64	R\$ 590,64	R\$ -	R\$ 30,68	R\$ 30,68	BDI 1	R\$ -	R\$ 736,32	R\$ 736,32
2.6.2	COMPOSIÇÃO	19	DESMONTAGEM E MONTAGEM DE ARQUIBANCADA	M3	96,00	R\$ -	R\$ 28,43	R\$ 28,43	R\$ -	R\$ 2.729,28	R\$ 2.729,28	R\$ -	R\$ 35,44	R\$ 35,44	BDI 1	R\$ -	R\$ 3.402,24	R\$ 3.402,24
2.6.3	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	24,00	R\$ 45,33	R\$ 10,17	R\$ 55,50	R\$ 1.087,92	R\$ 244,08	R\$ 1.332,00	R\$ 56,51	R\$ 12,68	R\$ 69,19	BDI 1	R\$ 1.356,24	R\$ 304,32	R\$ 1.660,56
2.7			MANUTENÇÃO PISO PARQUET EXISTENTE						R\$ 14.124,38	R\$ 5.920,39	R\$ 20.044,77					R\$ 17.607,42	R\$ 7.380,55	R\$ 24.987,97
2.7.1	SINAPI	101751	PISO EM TACO DE MADEIRA 7X21CM, FIXADO COM COLA PU. AF_02/2026_PS	M2	30,00	R\$ 289,20	R\$ 26,25	R\$ 315,45	R\$ 8.676,00	R\$ 787,50	R\$ 9.463,50	R\$ 360,52	R\$ 32,72	R\$ 393,24	BDI 1	R\$ 10.815,60	R\$ 981,60	R\$ 11.797,20
2.7.2	COMPOSIÇÃO	16	LIXAMENTO DE PISO DE MADEIRA, COM USO DE POLIDORA POLITRIZ	M2	272,86	R\$ -	R\$ 3,29	R\$ 3,29	R\$ -	R\$ 897,71	R\$ 897,71	R\$ -	R\$ 4,10	R\$ 4,10	BDI 1	R\$ -	R\$ 1.118,73	R\$ 1.118,73
2.7.3	COMPOSIÇÃO	17	RETIRADA RODAPÊ EM MADEIRA	M	175,00	R\$ -	R\$ 3,40	R\$ 3,40	R\$ -	R\$ 595,00	R\$ 595,00	R\$ -	R\$ 4,24	R\$ 4,24	BDI 1	R\$ -	R\$ 742,00	R\$ 742,00
2.7.4	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	30,00	R\$ 8,18	R\$ 14,09	R\$ 22,27	R\$ 245,40	R\$ 422,70	R\$ 668,10	R\$ 10,20	R\$ 17,56	R\$ 27,76	BDI 1	R\$ 306,00	R\$ 526,80	R\$ 832,80
2.7.5	SINAPI	101739	RODAPÊ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA PVA E PREGOS. AF_02/2026	M	175,00	R\$ 29,69	R\$ 17,75	R\$ 47,44	R\$ 5.195,75	R\$ 3.106,25	R\$ 8.302,00	R\$ 37,01	R\$ 22,13	R\$ 59,14	BDI 1	R\$ 6.476,75	R\$ 3.872,75	R\$ 10.349,50

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA															Encargos sociais: SINAPI		Referência SINAPI	BDI 1 (%)		24,66	
OBRA: EMEF Dona Augusta																	jun/26	BDI 2 (%)			
LOCAL: Rua Alvorada, 395, Loteamento Dona Augusta, Campo Bom/RS - CEP: 93700-000																					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)					
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL			
2.7.6	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	12,25	R\$ 0,59	R\$ 1,61	R\$ 2,20	R\$ 7,23	R\$ 19,72	R\$ 26,95	R\$ 0,74	R\$ 2,01	R\$ 2,75	BDI 1	R\$ 9,07	R\$ 24,62	R\$ 33,69			
2.7.7	COMPOSIÇÃO	18	PINTURA DE RODAPÉ COM VERNIZ, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS.	M2	12,25	R\$ -	R\$ 7,47	R\$ 7,47	R\$ -	R\$ 91,51	R\$ 91,51	R\$ -	R\$ 9,31	R\$ 9,31	BDI 1	R\$ -	R\$ 114,05	R\$ 114,05			
3			EXECUÇÃO DE PAREDE EM DRYWALL						R\$ 6.345,02	R\$ 1.535,72	R\$ 7.880,74					R\$ 7.909,58	R\$ 1.914,52	R\$ 9.824,10			
3.1			PAREDE DE DRYWALL – SALA DA DIREÇÃO						R\$ 2.654,41	R\$ 331,80	R\$ 2.986,21					R\$ 3.308,95	R\$ 413,60	R\$ 3.722,55			
3.1.1	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	10,00	R\$ 187,89	R\$ 33,18	R\$ 221,07	R\$ 1.878,90	R\$ 331,80	R\$ 2.210,70	R\$ 234,22	R\$ 41,36	R\$ 275,58	BDI 1	R\$ 2.342,20	R\$ 413,60	R\$ 2.755,80			
3.1.2	SINAPI	39485	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, COM MARCO EM AÇO, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA)	UN	1,00	R\$ 775,51	R\$ -	R\$ 775,51	R\$ 775,51	R\$ -	R\$ 775,51	R\$ 966,75	R\$ -	R\$ 966,75	BDI 1	R\$ 966,75	R\$ -	R\$ 966,75			
3.2			PAREDE DE DRYWALL – SALA DE AULA						R\$ 3.419,60	R\$ 790,79	R\$ 4.210,39					R\$ 4.262,80	R\$ 985,71	R\$ 5.248,51			
3.2.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,20	R\$ -	R\$ 10,27	R\$ 10,27	R\$ -	R\$ 186,91	R\$ 186,91	R\$ -	R\$ 12,80	R\$ 12,80	BDI 1	R\$ -	R\$ 232,96	R\$ 232,96			
3.2.2	SINAPI	96369	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	18,20	R\$ 187,89	R\$ 33,18	R\$ 221,07	R\$ 3.419,60	R\$ 603,88	R\$ 4.023,48	R\$ 234,22	R\$ 41,36	R\$ 275,58	BDI 1	R\$ 4.262,80	R\$ 752,75	R\$ 5.015,55			
3.3			PINTURA – DRYWALL						R\$ 271,01	R\$ 413,13	R\$ 684,14					R\$ 337,83	R\$ 515,21	R\$ 853,04			
3.3.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	28,20	R\$ 1,38	R\$ 2,50	R\$ 3,88	R\$ 38,92	R\$ 70,50	R\$ 109,42	R\$ 1,72	R\$ 3,12	R\$ 4,84	BDI 1	R\$ 48,50	R\$ 87,98	R\$ 136,48			
3.3.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	28,20	R\$ 1,38	R\$ 2,50	R\$ 3,88	R\$ 38,92	R\$ 70,50	R\$ 109,42	R\$ 1,72	R\$ 3,12	R\$ 4,84	BDI 1	R\$ 48,50	R\$ 87,98	R\$ 136,48			
3.3.3	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	28,20	R\$ 6,85	R\$ 9,65	R\$ 16,50	R\$ 193,17	R\$ 272,13	R\$ 465,30	R\$ 8,54	R\$ 12,03	R\$ 20,57	BDI 1	R\$ 240,83	R\$ 339,25	R\$ 580,08			
4			BIBLIOTECA – FECHAMENTO EM ALVENARIA						R\$ 8.649,43	R\$ 5.968,09	R\$ 14.617,52					R\$ 10.782,28	R\$ 7.439,81	R\$ 18.222,09			
4.1			DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ 243,66	R\$ 243,66					R\$ -	R\$ 303,77	R\$ 303,77			
4.1.1	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,60	R\$ -	R\$ 9,16	R\$ 9,16	R\$ -	R\$ 243,66	R\$ 243,66	R\$ -	R\$ 11,42	R\$ 11,42	BDI 1	R\$ -	R\$ 303,77	R\$ 303,77			
4.2			ESTRUTURAS – PILARES						R\$ 1.044,50	R\$ 400,41	R\$ 1.444,91					R\$ 1.301,95	R\$ 498,87	R\$ 1.800,82			
4.2.1	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,00	R\$ 9,58	R\$ 2,29	R\$ 11,87	R\$ 536,48	R\$ 128,24	R\$ 664,72	R\$ 11,94	R\$ 2,85	R\$ 14,79	BDI 1	R\$ 668,64	R\$ 159,60	R\$ 828,24			
4.2.2	SINAPI	104111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,40	R\$ 8,39	R\$ 11,73	R\$ 20,12	R\$ 70,48	R\$ 98,53	R\$ 169,01	R\$ 10,46	R\$ 14,62	R\$ 25,08	BDI 1	R\$ 87,86	R\$ 122,81	R\$ 210,67			
4.2.3	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,56	R\$ 781,33	R\$ 310,07	R\$ 1.091,40	R\$ 437,54	R\$ 173,64	R\$ 611,18	R\$ 974,01	R\$ 386,53	R\$ 1.360,54	BDI 1	R\$ 545,45	R\$ 216,46	R\$ 761,91			
4.3			SISTEMA DE VEDAÇÃO						R\$ 3.279,07	R\$ 1.631,75	R\$ 4.910,82					R\$ 4.087,57	R\$ 2.034,11	R\$ 6.121,68			
4.3.1	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	26,60	R\$ 86,38	R\$ 34,08	R\$ 120,46	R\$ 2.297,71	R\$ 906,53	R\$ 3.204,24	R\$ 107,68	R\$ 42,48	R\$ 150,16	BDI 1	R\$ 2.864,29	R\$ 1.129,97	R\$ 3.994,26			
4.3.2	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024	M	18,00	R\$ 54,52	R\$ 40,29	R\$ 94,81	R\$ 981,36	R\$ 725,22	R\$ 1.706,58	R\$ 67,96	R\$ 50,23	R\$ 118,19	BDI 1	R\$ 1.223,28	R\$ 904,14	R\$ 2.127,42			

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA	
-----------------------------	--

OBRA:	EMEF Dona Augusta	Encargos sociais:	Referência SINAPI	BDI 1 (%)	24,66
LOCAL:	Rua Alvorada, 395, Loteamento Dona Augusta, Campo Bom/RS - CEP: 93700-000	SINAPI	jun/26	BDI 2 (%)	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL

4.4	REVESTIMENTO								R\$	1.257,11	R\$	2.508,91	R\$	3.766,02					R\$	1.567,27	R\$	3.127,63	R\$	4.694,90						
4.4.1	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	53,20	R\$	1,86	R\$	5,96	R\$	7,82	R\$	96,95	R\$	317,07	R\$	416,02	R\$	2,32	R\$	7,43	R\$	9,75	BDI 1	R\$	123,42	R\$	395,28	R\$	518,70
4.4.2	SINAPI	87799	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	53,20	R\$	21,77	R\$	41,20	R\$	62,97	R\$	1.158,16	R\$	2.191,84	R\$	3.350,00	R\$	27,14	R\$	51,36	R\$	78,50	BDI 1	R\$	1.443,85	R\$	2.732,35	R\$	4.176,20
4.5	PINTURA								R\$	437,84	R\$	646,38	R\$	1.084,22						R\$	545,83	R\$	805,98	R\$		R\$			1.351,81	
4.5.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	53,20	R\$	1,38	R\$	2,50	R\$	3,88	R\$	73,42	R\$	133,00	R\$	206,42	R\$	1,72	R\$	3,12	R\$	4,84	BDI 1	R\$	91,50	R\$	165,98	R\$	257,48
4.5.2	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	53,20	R\$	6,85	R\$	9,65	R\$	16,50	R\$	364,42	R\$	513,38	R\$	877,80	R\$	8,54	R\$	12,03	R\$	20,57	BDI 1	R\$	454,33	R\$	640,00	R\$	1.094,33
4.6	PORTA								R\$	1.221,47	R\$	136,93	R\$	1.358,40						R\$	1.522,68	R\$	170,70	R\$		R\$			1.693,38	
4.6.1	SINAPI	90799	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R\$	1.221,47	R\$	136,93	R\$	1.358,40	R\$	1.221,47	R\$	136,93	R\$	1.358,40	R\$	1.522,68	R\$	170,70	R\$	1.693,38	BDI 1	R\$	1.522,68	R\$	170,70	R\$	1.693,38
4.7	FORRO								R\$	1.274,44	R\$	400,05	R\$	1.674,49						R\$	1.688,68	R\$	498,76	R\$		R\$			2.087,43	
4.7.1	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	21,00	R\$	55,44	R\$	19,05	R\$	74,49	R\$	1.164,24	R\$	400,05	R\$	1.564,29	R\$	69,11	R\$	23,75	R\$	92,86	BDI 1	R\$	1.451,31	R\$	498,75	R\$	1.950,06
4.7.2	SINAPI	36246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C". COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	M	19,00	R\$	5,80	R\$	-	R\$	5,80	R\$	110,20	R\$	-	R\$	110,20	R\$	7,23	R\$	-	R\$	7,23	BDI 1	R\$	137,37	R\$	-	R\$	137,37
4.8	ANDAIME								R\$	135,00	R\$	-	R\$	135,00						R\$	168,30	R\$	-	R\$		R\$			168,30	
4.8.1	SINAPI	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	6,00	R\$	22,50	R\$	-	R\$	22,50	R\$	135,00	R\$	-	R\$	135,00	R\$	28,05	R\$	-	R\$	28,05	BDI 1	R\$	168,30	R\$	-	R\$	168,30

5			PORTAS						R\$	4.721,02	R\$	-	R\$	4.721,02				R\$	5.885,24	R\$	-	R\$	5.885,24							
5.1			TROCA DAS PORTAS DOS BANHEIROS DOS ALUNOS						R\$	4.721,02	R\$	-	R\$	4.721,02				R\$	5.885,24	R\$	-	R\$	5.885,24							
5.1.1	SINAPI	4917	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO TIPO VENEZIANA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	M2	8,32	R\$	567,43	R\$	-	R\$	567,43	R\$	4.721,02	R\$	-	R\$	4.721,02	R\$	707,36	R\$	-	R\$	707,36	BDI 1	R\$	5.885,24	R\$	-	R\$	5.885,24

6			JUNTA DE DILATAÇÃO – TRATAMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPA GALVANIZADA						R\$	270,80	R\$	349,20	R\$	620,00					R\$	337,96	R\$	435,28	R\$	772,84						
6.1	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	8,00	R\$	27,71	R\$	43,65	R\$	71,36	R\$	221,68	R\$	349,20	R\$	570,88	R\$	34,54	R\$	54,41	R\$	88,95	BDI 1	R\$	276,32	R\$	435,28	R\$	711,60
6.2	SINAPI	11051	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 26, E = 0,50 MM (4,00 KG/M2)	KG	4,00	R\$	12,28	R\$	-	R\$	12,28	R\$	49,12	R\$	-	R\$	49,12	R\$	15,31	R\$	-	R\$	15,31	BDI 1	R\$	61,24	R\$	-	R\$	61,24

7			SERRALHERIA					R\$	13.605,30	R\$	2.823,62	R\$	16.428,92				R\$	16.960,32	R\$	3.519,93	R\$	20.480,25								
7.1			PORTÃO DO REFEITÓRIO					R\$	8.953,38	R\$	1.080,54	R\$	10.033,92				R\$	11.161,21	R\$	1.347,02	R\$	12.508,23								
7.1.1	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	M2	12,40	R\$	636,18	R\$	46,64	R\$	682,82	R\$	7.888,63	R\$	578,34	R\$	8.466,97	R\$	793,06	R\$	58,14	R\$	851,20	BDI 1	R\$	9.833,94	R\$	720,94	R\$	10.554,88
7.1.2	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃO/S). AF_01/2020	M2	12,40	R\$	11,77	R\$	40,50	R\$	52,27	R\$	145,95	R\$	502,20	R\$	648,15	R\$	14,67	R\$	50,49	R\$	65,16	BDI 1	R\$	181,91	R\$	626,08	R\$	807,99
7.1.3	SINAPI	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M2	8,00	R\$	114,85	R\$	-	R\$	114,85	R\$	918,80	R\$	-	R\$	918,80	R\$	143,17	R\$	-	R\$	143,17	BDI 1	R\$	1.145,36	R\$	-	R\$	1.145,36
7.2			JANELA BASCULANTE - ENTRADA DO GINÁSIO					R\$	4.651,92	R\$	1.743,08	R\$	6.395,00				R\$	6.799,11	R\$	2.172,91	R\$	7.972,02								

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA																			
OBRA: EMEF Dona Augusta															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI jun/26	BDI 1 (%) 24,66		
LOCAL: Rua Alvorada, 395, Loteamento Dona Augusta, Campo Bom/RS - CEP: 93700-000																	BDI 2 (%)		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
7.2.1	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X80 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	8,40	R\$ 438,95	R\$ 207,51	R\$ 646,46	R\$ 3.687,18	R\$ 1.743,08	R\$ 5.430,26	R\$ 547,20	R\$ 258,68	R\$ 805,88	BDI 1	R\$ 4.596,48	R\$ 2.172,91	R\$ 6.769,39	
7.2.2	SINAPI	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	M2	8,40	R\$ 114,85	R\$ -	R\$ 114,85	R\$ 964,74	R\$ -	R\$ 964,74	R\$ 143,17	R\$ -	R\$ 143,17	BDI 1	R\$ 1.202,63	R\$ -	R\$ 1.202,63	
8			COBERTURAS						R\$ 22.540,99	R\$ 4.800,83	R\$ 27.341,82					R\$ 28.099,44	R\$ 5.984,35	R\$ 34.083,79	
8.1			COBERTURA – IMPLEMENTAÇÃO TOLDO ENTRADA DA ESCOLA						R\$ 11.676,82	R\$ 2.497,34	R\$ 14.174,16					R\$ 14.556,36	R\$ 3.112,97	R\$ 17.669,33	
8.1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	8,00	R\$ 24,88	R\$ 39,26	R\$ 64,14	R\$ 199,04	R\$ 314,08	R\$ 513,12	R\$ 31,02	R\$ 48,94	R\$ 79,96	BDI 1	R\$ 248,16	R\$ 391,52	R\$ 639,68	
8.1.2	COMPOSIÇÃO	225	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 25 MPa, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1,00	R\$ 765,63	R\$ 31,25	R\$ 796,88	R\$ 765,63	R\$ 31,25	R\$ 796,88	R\$ 954,43	R\$ 38,96	R\$ 993,39	BDI 1	R\$ 954,43	R\$ 38,96	R\$ 993,39	
8.1.3	COMPOSIÇÃO	486	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,00	R\$ 113,24	R\$ 13,68	R\$ 126,92	R\$ 3.397,20	R\$ 410,40	R\$ 3.807,60	R\$ 141,16	R\$ 17,05	R\$ 158,21	BDI 1	R\$ 4.234,80	R\$ 511,50	R\$ 4.746,30	
8.1.4	COMPOSIÇÃO	1037	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 1,35 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	5,00	R\$ 154,08	R\$ 72,91	R\$ 226,99	R\$ 770,40	R\$ 364,55	R\$ 1.134,95	R\$ 192,08	R\$ 90,89	R\$ 282,97	BDI 1	R\$ 960,40	R\$ 454,45	R\$ 1.414,85	
8.1.5	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	40,00	R\$ 5,55	R\$ 6,41	R\$ 11,96	R\$ 222,00	R\$ 256,40	R\$ 478,40	R\$ 6,92	R\$ 7,99	R\$ 14,91	BDI 1	R\$ 276,80	R\$ 319,60	R\$ 596,40	
8.1.6	SINAPI	7243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM	M2	40,00	R\$ 47,40	R\$ -	R\$ 47,40	R\$ 1.896,00	R\$ -	R\$ 1.896,00	R\$ 59,09	R\$ -	R\$ 59,09	BDI 1	R\$ 2.363,60	R\$ -	R\$ 2.363,60	
8.1.7	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	40,00	R\$ 5,10	R\$ 6,41	R\$ 11,51	R\$ 204,00	R\$ 256,40	R\$ 460,40	R\$ 6,36	R\$ 7,99	R\$ 14,35	BDI 1	R\$ 254,40	R\$ 319,60	R\$ 574,00	
8.1.8	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	40,00	R\$ 42,14	R\$ 10,67	R\$ 52,81	R\$ 1.685,60	R\$ 426,80	R\$ 2.112,40	R\$ 52,53	R\$ 13,30	R\$ 65,83	BDI 1	R\$ 2.101,20	R\$ 532,00	R\$ 2.633,20	
8.1.9	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	15,00	R\$ 153,53	R\$ 27,58	R\$ 181,11	R\$ 2.302,95	R\$ 413,70	R\$ 2.716,65	R\$ 191,39	R\$ 34,38	R\$ 225,77	BDI 1	R\$ 2.870,85	R\$ 515,70	R\$ 3.386,55	
8.1.10	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	6,00	R\$ 39,00	R\$ 3,96	R\$ 42,96	R\$ 234,00	R\$ 23,76	R\$ 257,76	R\$ 48,62	R\$ 4,94	R\$ 53,56	BDI 1	R\$ 291,72	R\$ 29,64	R\$ 321,36	
8.2			COBERTURA – IMPLEMENTAÇÃO PERÍMETRO DO GINÁSIO						R\$ 10.189,17	R\$ 2.303,49	R\$ 12.492,66					R\$ 12.701,68	R\$ 2.871,38	R\$ 15.572,96	
8.2.1	COMPOSIÇÃO	486	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 80 (3") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,50	R\$ 113,24	R\$ 13,68	R\$ 126,92	R\$ 4.586,22	R\$ 554,04	R\$ 5.140,26	R\$ 141,16	R\$ 17,05	R\$ 158,21	BDI 1	R\$ 5.716,98	R\$ 690,53	R\$ 6.407,51	
8.2.2	COMPOSIÇÃO	1037	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA EM AÇO, VÃO DE 1,35 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	15,00	R\$ 154,08	R\$ 72,91	R\$ 226,99	R\$ 2.311,20	R\$ 1.093,65	R\$ 3.404,85	R\$ 192,08	R\$ 90,89	R\$ 282,97	BDI 1	R\$ 2.881,20	R\$ 1.363,35	R\$ 4.244,55	
8.2.3	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	15,00	R\$ 5,55	R\$ 6,41	R\$ 11,96	R\$ 83,25	R\$ 96,15	R\$ 179,40	R\$ 6,92	R\$ 7,99	R\$ 14,91	BDI 1	R\$ 103,80	R\$ 119,85	R\$ 223,65	
8.2.4	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	30,00	R\$ 62,26	R\$ 4,78	R\$ 67,04	R\$ 1.867,80	R\$ 143,40	R\$ 2.011,20	R\$ 77,61	R\$ 5,96	R\$ 83,57	BDI 1	R\$ 2.328,30	R\$ 178,80	R\$ 2.507,10	
8.2.5	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	15,00	R\$ 5,10	R\$ 6,41	R\$ 11,51	R\$ 76,50	R\$ 96,15	R\$ 172,65	R\$ 6,36	R\$ 7,99	R\$ 14,35	BDI 1	R\$ 95,40	R\$ 119,85	R\$ 215,25	
8.2.6	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	30,00	R\$ 42,14	R\$ 10,67	R\$ 52,81	R\$ 1.264,20	R\$ 320,10	R\$ 1.584,30	R\$ 52,53	R\$ 13,30	R\$ 65,83	BDI 1	R\$ 1.575,90	R\$ 399,00	R\$ 1.974,90	
8.3			ANDAIME						R\$ 675,00	R\$ -	R\$ 675,00					R\$ 841,50	R\$ -	R\$ 841,50	
8.3.1	SINAPI	20193	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEGAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	30,00	R\$ 22,50	R\$ -	R\$ 22,50	R\$ 675,00	R\$ -	R\$ 675,00	R\$ 28,05	R\$ -	R\$ 28,05	BDI 1	R\$ 841,50	R\$ -	R\$ 841,50	
9			DEMOLIÇÕES						R\$ -	R\$ 259,76	R\$ 259,76					R\$ -	R\$ 323,82	R\$ 323,82	
9.1	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,20	R\$ -	R\$ 216,47	R\$ 216,47	R\$ -	R\$ 259,76	R\$ 259,76	R\$ -	R\$ 269,85	R\$ 269,85	BDI 1	R\$ -	R\$ 323,82	R\$ 323,82	
10			PALCO EM CONCRETO – PARA OS MASTRÓS DAS BANDEIRAS						R\$ 872,76	R\$ 25,42	R\$ 898,18					R\$ 1.087,98	R\$ 31,68	R\$ 1.119,66	
10.1	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	1,20	R\$ 727,30	R\$ 21,18	R\$ 748,48	R\$ 872,76	R\$ 25,42	R\$ 898,18	R\$ 906,65	R\$ 26,40	R\$ 933,05	BDI 1	R\$ 1.087,98	R\$ 31,68	R\$ 1.119,66	
11			LIMPEZA FINAL						R\$ 220,00	R\$ 1.010,30	R\$ 1.230,30					R\$ 275,00	R\$ 1.259,20	R\$ 1.534,20	

ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA																		
OBRA: EMEF Dona Augusta															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI jun/26	BDI 1 (%) 24,66	
LOCAL: Rua Alvorada, 395, Loteamento Dona Augusta, Campo Bom/RS - CEP: 93700-000																	BDI 2 (%)	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
11.1	COMPOSIÇÃO	606	REMOÇÃO DE ENTULHO DE FORMA MANUAL	M3	20,00	R\$ -	R\$ 9,39	R\$ 9,39	R\$ -	R\$ 187,80	R\$ 187,80	R\$ -	R\$ 11,71	R\$ 11,71	BDI 1	R\$ -	R\$ 234,20	R\$ 234,20
11.2	COMPOSIÇÃO	532	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	250,00	R\$ 0,88	R\$ 3,29	R\$ 4,17	R\$ 220,00	R\$ 822,50	R\$ 1.042,50	R\$ 1,10	R\$ 4,10	R\$ 5,20	BDI 1	R\$ 275,00	R\$ 1.025,00	R\$ 1.300,00
TOTAL:										R\$ 80.892,24	R\$ 37.074,08	R\$ 117.966,32				R\$ 100.840,51	R\$ 46.216,48	R\$ 147.056,99
															Campo Bom, sexta-feira, 4 de setembro de 2026			
															Profissional: Jonathan Peres Abreu CREA/RS RS263841			